

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)**

Челно-Вершинский отдел Управления Росреестра по Самарской области
(наименование территориального Управления Росреестра)

Заместитель главного государственного инспектора муниципальных районов
Челно-Вершинский и Шенталинский по использованию и охране земель

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

о назначении административного наказания

21 августа 2014 г.

с.Челно - Вершины
(место рассмотрения дела)

по делу № 47

Заместитель главного государственного инспектора муниципальных районов Челно-Вершинский и Шенталинский по использованию и охране земель Макаров Федор Федорович,
(Главный (заместитель) государственный инспектор по использованию и охране земель субъекта, района, города, Ф.И.О.)
руководствуясь ст.71 Земельного кодекса РФ, ст.ст. 23.21, 29.10 Кодекса РФ об административных правонарушениях, в отсутствие

гражданина Кудеркина Николая Макаровича,

(в присутствии Ф.И.О. должностного лица, гражданина, законного представителя юридического
(физического) лица с указанием документа, подтверждающего полномочия; в отсутствие)

Рассмотрел материалы дела об административном правонарушении № 47 от 19 августа 2014 г. по ст.7.1 КоАП РФ в отношении Кудеркина Николая Макаровича, 17.08.1970 г.р., место рождения: Куйбышевская область, Шенталинский район, с.Костюнькино, паспорт 36 02 №459731, выдан 26.04.2002 Челно-Вершинским РОВД Самарской области зарегистрированного по адресу: Самарская обл., Челно-Вершинский район, с. Токмакла, ул.Пионерская, д. 9.

(наименование юридического лица, ИНН, юридический адрес, банковские реквизиты; Ф.И.О. должностного лица или гражданина, ИНН, паспортные данные, адрес места жительства)

Лицо, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении надлежащим образом извещено о месте и времени рассмотрения дела, что подтверждено Определением о назначении времени и места рассмотрения дела об административном правонарушении от 19 августа 2014 года № 47, направлено почтой заказным письмом с обязательным уведомлением от 19.08.2014 №11-362/14-0-0

(дата и № определения о назначении времени и места рассмотрения дела; подтверждение извещения)

В соответствии с ч.2 ст.25.1 КоАП РФ, в отсутствие лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, дело может быть рассмотрено в случаях, если имеются данные о надлежащем извещении лица о месте и времени рассмотрения дела и если от лица не поступило ходатайство об отложении рассмотрения дела либо, если такое ходатайство оставлено без удовлетворения.

Заслушав лиц, участвующих в рассмотрении дела об административном правонарушении,

У С Т А Н О В И Л:

что гражданин Кудеркин Николай Макарович использует земельный участок площадью 1000 кв.м по адресу: Самарская область, Челно-Вершинский район, с. Токмакла, ул.Пионерская, д. 9.

В Челно-Вершинский отдел Управления Росреестра по Самарской области из администрации муниципального района Челно-Вершинский Самарской области поступили материалы проверки, проведенной инспектором муниципального земельного контроля Сайфулиным Р.М. по факту использования Кудеркиным Николаем Макаровичем земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, Челно-Вершинский район, с. Токмакла, ул.Пионерская, д. 9.

Актом проверки соблюдения земельного законодательства от 26.06.2014 № 44 установлено, что вышеуказанный земельный участок с кадастровым номером 63:35:1003002:44, по адресу: Самарская область, Челно-Вершинский район, с. Токмакла, ул.Пионерская, д. 9 Кудеркин Николай Макарович использует под индивидуальным жилым домом, хозяйственными постройками и огородом без

оформленных в установленном порядке документов, удостоверяющих право на земельные участки. Ранее земельный участок принадлежал отцу - Кудеркину Макару Григорьевичу, который умер. Наследство после смерти отца не принял.

Таким образом установлено, что Кудеркин Николай Макарович в нарушение требований ст. 25 Земельного кодекса Российской Федерации, использует под индивидуальным жилым домом, хозяйственными постройками и огородом земельный участок площадью 1000,00 кв.м без оформленных в установленном порядке документов, удостоверяющих право на земельные участки.

Данное правонарушение является длящимся, днем обнаружения длящегося административного правонарушения считается день, когда должностное лицо, уполномоченное составлять протокол об административном правонарушении, выявило факт его совершения. В рассматриваемом случае днем обнаружения считается день составления данного протокола, т.е. 18.08.2014, когда заместителем главного государственного инспектора муниципальных районов Челно-Вершинский и Шенталинский по использованию и охране земель Макаровым Федором Федоровичем были рассмотрены все материалы по нарушению земельного законодательства, допущенного Кудеркиным Н.М.

При назначении административного наказания, должностное лицо, рассматривающее дело об административном правонарушении, учитывает характер совершенного административного правонарушения, личность виновного, обстоятельства смягчающие и отягчающие административную ответственность.

Обстоятельств, смягчающих административную ответственность в соответствии с ч.2 ст.4.2 КоАП РФ – не установлено.

Обстоятельств, отягчающих административную ответственность в соответствии со ст.4.3 КоАП РФ – не установлено.

на основании ст.22.2, ч.1 ст.29.9 и в соответствии со ст.29.10 Кодекса РФ об административных правонарушениях,

ПОСТАНОВИЛ:

1.Признать Кудеркина Николая Макаровича, 17.08.1970 г.р., место рождения: Куйбышевская область, Шенталинский район, с.Костюнькино, паспорт 36 02 №459731, выдан 26.04.2002 Челно-Вершинским РОВД Самарской области зарегистрированного по адресу: Самарская обл., Челно-Вершинский район, с. Токмакла, ул.Пионерская, д. 9,

виновным в совершении административного правонарушения, выразившегося в: использовании земельного участка без оформленных в установленном порядке документов, удостоверяющих право на земельный участок, нарушение требований ст. 25 Земельного кодекса Российской Федерации,
ответственность за которое предусмотрена ст. 7.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

2. Назначить административное наказание в виде штрафа в размере 500 (пятьсот) рублей,
(цифрами и прописью)

который должен быть внесен на счет Получатель – УФК по Самарской области (Управление Росреестра по Самарской области), счет № 40101810200000010001 в ГРКЦ ГУ Банка России по Самарской области г.Самара, БИК 043601001, ИНН 6317053595, КПП 631701001, КБК 321 1 16 25060 01 6000 140, ОКТМО 36 646 000; вид платежа - административный штраф за нарушение земельного законодательства, Челно-Вершинский отдел Управления Росреестра по Самарской области. Постановление о назначении административного наказания от 21.08.2014 по делу № 47, Кудеркин Николай Макарович, местонахождение: Самарская область, Челно-Вершинский район, с. Токмакла, ул.Пионерская, д. 9

(банковские реквизиты для зачисления штрафа)

не позднее 60 дней со дня вступления постановления в законную силу, либо со дня истечения срока рассрочки, если такие сроки были установлены в соответствии со ст.31.5 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

При отсутствии документа, свидетельствующего об оплате административного штрафа, и информации об уплате административного штрафа в Государственной информационной системе о государственных и муниципальных платежах по истечении 60 дней со дня вступления постановления в законную силу, должностное лицо, вынесшее постановление, направляет в течение десяти суток постановление о наложении административного штрафа с отметкой о его неуплате судебному приставу-исполнителю для исполнения в порядке, предусмотренном федеральным законодательством. Кроме того, должностное лицо федерального органа исполнительной власти,

рассмотревшее дело об административном правонарушении, составляет протокол об административном правонарушении, предусмотренном частью 1 статьи 20.25 настоящего Кодекса, в отношении лица, не уплатившего административный штраф. Копия протокола об административном правонарушении направляется судье в течение трех дней со дня составления указанного протокола.

В соответствии со ст.31.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях постановление вступает в законную силу после истечения срока, установленного для обжалования постановления по делу об административном правонарушении, если указанное постановление не было обжаловано или опротестовано. В соответствии со ст.30.3 Кодекса РФ об административных правонарушениях жалоба на постановление может быть подана в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления. Постановление может быть обжаловано потерпевшим, лицом, в отношении которого рассмотрено дело либо его законным представителем или защитником вышестоящему должностному лицу либо в суд по месту рассмотрения дела.

Постановление по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, обжалуется в арбитражный суд в соответствии с арбитражным процессуальным законодательством.



(подпись)

Макаров Ф.Ф.
(Ф.И.О.)

Настоящее постановление направляется почтой заказным письмом с обязательным уведомлением
(отметка о вручении определения)